ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SIMINICEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

NR.28 DIN 16.06.2026

privind aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru terenul în suprafață de 79 mp, situat în intravilanul satului Siminicea, comuna Siminicea, județul Suceava, și efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al comunei Siminicea, județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de 16.06. 2026,

Proiectul de hotărare nr . 37 din 19.05.2026;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Siminicea nr. 2560 din 15.05.2026;
- Raportul de specialitate nr. 2552 din 15.05.2026 întocmit de Compartimentul registru agricol, fond funciar, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Procesul-verbal nr. 2394 din 08.05.2026 al Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Siminicea;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de persoană autorizată ANCPI;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Siminicea, nr . 43 din 16.06.2026.
- Dispoziția Primarului comunei Siminicea nr. 58 din 04.05.2026 privind constituirea Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Siminicea;
- Adresa Instituției Prefectului – Județul Suceava nr. 4239/10/2 din 16.04.2026 privind verificarea legalității Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 26.02.2026;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22 din 30.04.2026 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 26.02.2026;

Ținând seama de faptul că:

- terenul în suprafață de 79 mp este situat în intravilanul satului Siminicea, comuna Siminicea, județul Suceava;
- pentru acest imobil nu este deschisă carte funciară și nu există atribuit număr cadastral;
- se impune individualizarea tehnică și cadastrală a imobilului și înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile:

- art. 24 alin. (3), art. 40 și art. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286-290 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică cadastrală întocmită pentru terenul în suprafață de 79 mp, situat în intravilanul satului Siminicea, comuna Siminicea, județul Suceava, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea tuturor demersurilor tehnice, cadastrale și administrative necesare în vederea recepționării documentației cadastrale și înscrierii imobilului prevăzut la art. 1 în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii.
Art. 3. După finalizarea procedurilor de cadastru și publicitate imobiliară și clarificarea situației juridice a imobilului, se vor promova, după caz, procedurile legale privind stabilirea apartenenței acestuia la domeniul public sau la domeniul privat al comunei Siminicea.

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Siminicea să semneze toate documentele necesare și să efectueze demersurile prevăzute de prezenta hotărâre în relația cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava și cu orice alte instituții competente.

Art. 5. Primarul comunei Siminicea, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul general al comunei Siminicea va comunica prezenta hotărâre:
- Primarului comunei Siminicea;
- Compartimentului registru agricol, fond funciar, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava;
- Instituției Prefectului – Județul Suceava;

și o va aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HREBENCIUC IULIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună
Adriana Haliță

Nr. 28 din 16.06.2026

Nr.consilieri prezenţi -

Hotărâre adoptată cu: voturi pentru