R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SIMINICEA
C o n s i l i u l l o c a l
Nr. 2268 din 30.04.2026

Afișat, astăzi 30.04.2026
Secretar general,
ADRIANA HALIȚĂ

Proces verbal,

încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Siminicea din data de 30.04.2026

Ședința ordinară a Consiliului local al comunei Siminicea din data de 30.04.2026 a fost convocată prin Dispoziția primarului comunei Siminicea nr. 51/23.04.2026, în conformitate cu prevederile art. 44-52 din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local ,aprobat prin HCL Siminicea nr. 11 din 20.03.2025 cât și ale art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) litera a) si art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

La această ședință au fost convocați toți cei 11 consilieri locali în funcție pe baza invitațiilor scrise și expediate în termen legal, ședința fiind publică. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea dispoziției de convocare în acest sens încheindu-se proces verbal de afișare anexat la dosarul ședinței. Se face apelul nominal al consilierilor , rezultă că la lucrările ședinței sunt prezenți 11 consilieri locali din totalul de 11 consilieri aleși.

Dna secretar general, Adriana Haliță, deschide ședința și aduce la cunoștința consilierilor obligația legală de a declara orice conflict de interese care ar putea apărea în legătură cu subiectele de pe ordinea de zi. Consilierii care se află în situația unui conflict de interese au obligația de a se abține de la dezbatere și vot pentru respectivul punct, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ Secretarul comunei constată și informează plenul că ședința este legal constituită și se poate trece la desfășurarea lucrărilor.

Doamna consilier Murariu Maria , in calitate de președinte, deschide lucrările și dă cuvântul dlui. primar în calitate de inițiator, să prezinte proiectul ordinii de zi.

Dl. Penciuc Mihai - primarul comunei dă citire proiectului ordinii de zi, după cum urmează:

1.Aprobarea procesului verbal încheiat în cadrul ședinței anterioare a Consiliului local al comunei Siminicea . I**nițiator dna. Adriana Haliță – secretar general comuna Siminicea**.

2. Proiect de hotărare privind aprobarea contului de execuție al veniturilor si cheltuielilor aferente trim.I-2026, în comuna Siminicea, județul Suceava,
Inițiator dl.Mihai Penciuc- primarul comunei Siminicea.

3. Proiect de hotărare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma creșterii cotei TVA la 21% pentru obiectivul de investiții „Înființare

infrastructură de apă uzată şi staţie de epurare în comuna Siminicea, judeţ Suceava”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, , precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**.** **Inițiator dl.Mihai Penciuc- primarul comunei Siminicea.**

4. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 26.02.2026 privind aprobarea închirierii a două spații din domeniul public al comunei Siminicea, identificate în imobilul „Școala Primară Grigorești” ,

Inițiator dl.Mihai Penciuc- primarul comunei Siminicea.

5. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 26.02.2026 privind includerea unor terenuri în inventarul domeniului public al comunei Siminicea.

Inițiator dl.Mihai Penciuc- primarul comunei Siminicea.

6. Întrebări, interpelări, cereri și petiții.

1.Se trece la discutarea primului punct al ordinii de zi respectiv aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare, ordinare a Consiliului Local, nr. 1665 din 01.04.2026. Preşedintele de şedinţă întreabă dacă sunt observaţii pe marginea acestuia. Deoarece nu sunt intervenţii se supune la vot , pentru care votează toți cei 11 consilieri locali prezenți la ședință, fără nici o modificare.

2. După aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare, președintele de ședință a supus atenției consilierilor locali propunerea de completare a ordinii de zi.
În acest sens, având în vedere adresele Instituției Prefectului – județul Suceava nr. 4239/10/2 din data de 16.04.2026, nr. 6614/03 din data de 17.04.2026 și nr. 6615/03 din data de 17.04.2026, s-a propus introducerea unui punct distinct pe ordinea de zi, respectiv:
„Informarea consilierilor locali privind corespondența Instituției Prefectului – județul Suceava”.
În cadrul acestui punct au fost prezentate consilierilor locali adresele menționate.
Prin adresa nr. 4239/10/2 din 16.04.2026, Instituția Prefectului – județul Suceava a comunicat rezultatul verificării de legalitate asupra hotărârilor Consiliului Local al comunei Siminicea nr. 1–13 adoptate în ședința publică ordinară din data de 26.02.2026. În cuprinsul acesteia s-a solicitat reanalizarea în sensul revocării Hotărârii Consiliului Local nr. 1/26.02.2026 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 3/26.02.2026, pentru neobservarea prevederilor legale.
Prin adresa nr. 6614/03 din 17.04.2026, Instituția Prefectului – județul Suceava a solicitat ca întreaga corespondență transmisă de Instituția Prefectului, în special cea referitoare la rezultatul exercitării controlului de legalitate, să fie înscrisă distinct pe ordinea de zi a ședințelor Consiliului Local, imediat după aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare. S-a subliniat că aceste comunicări nu reprezintă simple informări ocazionale, ci acte oficiale rezultate din exercitarea controlului de legalitate.
Prin adresa nr. 6615/03 din 17.04.2026, Instituția Prefectului – județul Suceava a atras atenția asupra obligativității respectării caracterului secret al votului în cazul hotărârilor care privesc persoane, precum desemnări, numiri, revocări, validări sau constituirea unor comisii. De asemenea, s-a precizat că nerespectarea regimului juridic al votului secret poate constitui un viciu de legalitate care afectează validitatea procedurii deliberative și poate atrage anularea actului administrativ.
Propunerea de completare a ordinii de zi a fost supusă la vot și aprobată de către Consiliul local.
În urma aprobării, ordinea de zi a fost completată în mod corespunzător.

Președintele de ședință acordă cuvântul secretarului general al comunei, care prezintă pe scurt conținutul adreselor transmise de Instituția Prefectului – județul Suceava, respectiv nr. 4239/10/2 din 16.04.2026, nr. 6614/03 din 17.04.2026 și nr. 6615/03 din 17.04.2026.
Consilierii locali iau act de cele prezentate, nefiind formulate intervenții,se constată că informarea a fost însușită de către Consiliul local.

3. Se trece la prezentarea **proiectului de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al veniturilor și cheltuielilor bugetului local al comunei Siminicea aferent trimestrului I al anului 2026.**
Inițiatorul proiectului, primarul comunei, prezintă referatul de aprobare nr. 1745 din 03.04.2026, prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre, având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și necesitatea asigurării desfășurării activității autorității publice locale în condiții de legalitate și eficiență .
Se prezintă raportul compartimentului financiar-contabil nr. 2049 din 21.04.2026, din care rezultă că execuția bugetară aferentă trimestrului I 2026 a fost realizată pe baza execuției de casă comunicate de Ministerul Finanțelor și reflectă situația reală a veniturilor și cheltuielilor .
Din analiza datelor financiare se constată că veniturile au fost realizate integral, în sumă de 2.085.951,76 lei, iar cheltuielile au fost efectuate în sumă de 1.699.322,55 lei, în limitele prevederilor bugetare aprobate .
Se menționează că excedentul bugetar aferent anului 2025, în sumă de 4.691.830 lei, nu a fost utilizat în trimestrul I al anului 2026, urmând a fi repartizat ulterior în funcție de necesitățile investiționale și prioritățile stabilite la nivelul administrației publice locale .
Se constată că execuția bugetară aferentă trimestrului I al anului 2026 reflectă utilizarea fondurilor publice în condiții de legalitate, eficiență și echilibru bugetar.
Președintele de ședință întreabă dacă sunt observații pe marginea acestui subiect. Deoarece nu sunt intervenții se supune la vot , pentru care **votează toți cei 11 consilieri locali prezenți la ședință.**

4. Se trece la următorul punct al ordinii de zi, respectiv **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare infrastructură de apă uzată și stație de epurare în comuna Siminicea, județul Suceava”,** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.
Inițiatorul proiectului, primarul comunei, prezintă referatul de aprobare nr. 1890/15.04.2026, din care rezultă că obiectivul de investiții este în curs de implementare, fiind finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, în baza contractelor încheiate cu Ministerul Dezvoltării .
Se arată că actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general este determinată exclusiv de modificarea cotei TVA la 21%, fără a afecta soluția tehnică aprobată, capacitățile investiției sau parametrii funcționali ai acesteia .
Din raportul de specialitate rezultă că indicatorii tehnici rămân neschimbați, proiectul păstrând aceleași caracteristici privind rețeaua de canalizare, stația de epurare, stațiile de pompare și racordurile individuale, precum și numărul estimat de beneficiari .
Se precizează că valoarea totală actualizată a investiției este de 9.560.300,82 lei, inclusiv TVA, din care suma de 9.137.827,93 lei este asigurată de la bugetul de stat, iar suma de 422.472,89 lei reprezintă contribuția bugetului local .
Conform indicatorilor tehnici, investiția vizează realizarea unei rețele de canalizare de aproximativ 6.660 m, a unei stații de epurare, a stațiilor de pompare, precum și a 227 de racorduri individuale, deservind un număr estimat de aproximativ 2.000 de locuitori echivalenți .
Se subliniază că actualizarea devizului general asigură corelarea documentației tehnico-economice cu prevederile legale în vigoare și menținerea eligibilității proiectului în cadrul programului de finanțare, evitând riscul unor neconcordanțe financiare sau procedurale.

Din punct de vedere legal și tehnic, proiectul de hotărâre este fundamentat corespunzător, fiind necesar pentru continuarea implementării investiției în condiții de legalitate, stabilitate financiară și eficiență.

Proiectul de hotărâre este supus votului de toți cei 11 consilieri prezenți și se adoptă cu unanimitate de voturi.

5. Se trece la următorul punct al ordinii de zi, respectiv **proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 26.02.2026 privind aprobarea închirierii a două spații din domeniul public al comunei Siminicea, identificate în imobilul „Școala Primară Grigorești”.**
Inițiatorul proiectului, primarul comunei, prezintă necesitatea revocării actului administrativ, ca urmare a adresei Instituției Prefectului – județul Suceava nr. 4239/10/2 din 16.04.2026, prin care s-a solicitat reanalizarea hotărârii în sensul revocării pentru neobservarea prevederilor legale.
Se arată că, potrivit celor comunicate de Instituția Prefectului, pentru imobilul „Școala Primară Grigorești” nu a fost făcută dovada schimbării destinației din unitate de învățământ, neexistând avizul Ministerului Educației pentru schimbarea destinației, conform prevederilor legale aplicabile.
De asemenea, s-a constatat că închirierea imobilului a fost aprobată în scopul stabilirii sediului social pentru persoane juridice de drept privat, în condițiile în care, potrivit legislației în vigoare, astfel de imobile pot face obiectul închirierii numai către instituții publice sau prestatori de servicii publice.
Totodată, s-a reținut că hotărârea nu cuprinde elementele obligatorii prevăzute de art. 333 din Codul administrativ, respectiv nu identifică în mod complet imobilul, nu stabilește destinația și durata închirierii și nu este însoțită de documentația de atribuire aprobată prin hotărârea consiliului local.
În aceste condiții, se impune revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 26.02.2026, în vederea conformării la prevederile legale și a evitării consecințelor juridice generate de menținerea unui act administrativ neconform.
Președintele de ședință întreabă dacă sunt observații pe marginea acestui subiect. Deoarece nu sunt intervenții se supune la vot , pentru care **votează toți cei 11 consilieri locali prezenți la ședință.**

6. Se trece la următorul punct al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 26.02.2026 privind includerea unor terenuri în inventarul domeniului public al comunei Siminicea.
Inițiatorul proiectului, primarul comunei, prezintă necesitatea revocării actului administrativ, ca urmare a adresei Instituției Prefectului – județul Suceava nr. 4239/10/2 din 16.04.2026, prin care s-a solicitat reanalizarea hotărârii în sensul revocării pentru neobservarea prevederilor legale.
Se arată că, potrivit celor comunicate de Instituția Prefectului, includerea bunurilor în inventarul domeniului public nu poate fi realizată în lipsa dovezii dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale, respectiv înscrierea acestora în cartea funciară.
În acest sens, s-a constatat că pentru o parte dintre imobilele incluse în inventar există mențiunea „proprietar neidentificat” în cartea funciară, iar pentru alte imobile nu există înscriere în cartea funciară, ceea ce conduce la concluzia că unitatea administrativ-teritorială nu deține un drept de proprietate dovedit asupra acestora.
De asemenea, s-a reținut că includerea acestor bunuri în inventarul domeniului public este prematură și contrară prevederilor legale, întrucât nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Codul administrativ și de Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind întocmirea inventarului bunurilor.
Totodată, s-a constatat că documentația care a stat la baza adoptării hotărârii nu respectă cerințele legale, nefiind însoțită de procesul-verbal al comisiei de inventariere a domeniului public și privat, constituită conform prevederilor legale.
Se precizează că, ulterior revocării, se vor întreprinde demersurile necesare în vederea punerii în legalitate a situației juridice a terenurilor, respectiv identificarea și înscrierea acestora în cartea funciară, urmând ca, după îndeplinirea condițiilor legale, să fie reluată procedura de includere în inventarul domeniului public al comunei Siminicea.

În aceste condiții, se impune revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 3 din 26.02.2026, în vederea asigurării conformității cu prevederile legale și a remedierii neconformităților constatate.
Proiectul de hotărâre este supus votului de toți cei 11 consilieri prezenți și se adoptă cu unanimitate de voturi.

7. Întrebări, interpelări, cereri și petiții.

-Se prezintă cererea înregistrată la Primăria comunei Siminicea sub nr. 1875 din 14.04.2026, formulată de Asociația „Uniți prin Rădăcini", reprezentată prin domnul Musteață Cristinel, în calitate de președinte, prin care se solicită punerea la dispoziție a unei suprafețe de teren în vederea implementării unui proiect de construire a unui adăpost pentru câini fără stăpân.
În cuprinsul cererii se arată că realizarea acestui proiect ar contribui la gestionarea situației câinilor fără stăpân de pe raza comunei și la creșterea gradului de siguranță a cetățenilor.
În urma analizării solicitării, se arată că, la nivelul comunei Siminicea, nu există terenuri disponibile care să poată fi atribuite în condițiile legii pentru realizarea unui astfel de obiectiv.
Consiliul local ia act de cele prezentate și decide că nu se poate da curs solicitării, având în vedere lipsa terenurilor disponibile din domeniul public sau privat al comunei.
Se va comunica petentului răspunsul în conformitate cu cele stabilite în cadrul ședinței.

-Ulterior, domnul primar Mihai PENCIUC prezintă cererea înregistrată la Primăria comunei Siminicea sub nr. 1933 din 16.04.2026, formulată de numiții Apetrei Costică și Elena, prin care solicită aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren de aproximativ 2.600 mp aparținând comunei Siminicea, motivând că utilizează terenul de o perioadă îndelungată.
În urma verificărilor efectuate de către consilierul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, doamnul Livadaru Gabriele, rezultă că, potrivit prevederilor Codului administrativ, vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale se realizează exclusiv prin licitație publică, în baza unei hotărâri a consiliului local și în condițiile existenței unei situații juridice clare a imobilului.
Se constată că terenul solicitat nu este în prezent intabulat și nu are deschisă carte funciară, nefiind identificat cadastral, aspect care împiedică realizarea legală a procedurii de vânzare.
De asemenea, solicitantul nu a făcut dovada existenței unui drept legal asupra terenului, neprezentând înscrisuri doveditoare privind existența unui contract de arendă sau a unui drept de preempțiune.
În aceste condiții, consiliul local ia act de cele prezentate și decide că nu se poate da curs cererii formulate de numiții Apetrei Costică și Elena, în condițiile actuale.
Se precizează că, ulterior clarificării situației juridice a terenului, respectiv finalizarea procedurilor cadastrale și deschiderea cărții funciare, se va putea analiza oportunitatea valorificării acestuia în condițiile legii.
Se va comunica petenților răspunsul în conformitate cu cele stabilite în cadrul ședinței.

-Este prezentată următoarea cerere înregistrată la Primăria comunei Siminicea sub nr. 2157 din 24.04.2026, formulată de domnul Rusu Adrian, crescător de animale, prin care solicită aprobarea încheierii unui contract de închiriere pentru o suprafață de aproximativ 11 ha pășune, pe o perioadă de 10 ani.
În cuprinsul cererii, solicitantul arată că utilizează această suprafață de teren de mai mulți ani, ocupându-se de întreținerea și amenajarea acesteia și solicită atribuirea terenului în vederea desfășurării activității de creștere a animalelor.
În urma verificărilor terenului solicitat, s-a constatat că acesta face parte din suprafețele de pășune care fac obiectul unor contracte de închiriere în derulare, încheiate de unitatea administrativ-teritorială cu Asociația Crescătorilor de Animale „SIM GRIG", în baza hotărârilor consiliului local și a prevederilor legale în vigoare.

Se precizează că aceste contracte sunt în prezent valabile, producând efecte juridice, iar pe durata derulării acestora terenurile nu sunt disponibile pentru atribuirea către alte persoane.
În aceste condiții, consiliul local ia act de cele prezentate, urmând ca, după expirarea contractelor existente, să se poată analiza oportunitatea închirierii terenului în condițiile legii.
Se va comunica petentului răspunsul în conformitate cu cele stabilite în cadrul ședinței.
De asemenea, președintele de ședință, prezintă cu titlu informativ, situația cheltuielilor privind decontarea transportului cadrelor didactice aferente lunii martie 2026, în cuantum total de 3.902 lei.
Se precizează că aceste cheltuieli sunt realizate în conformitate cu prevederile legale privind decontarea navetei personalului didactic.
Consiliul local ia act de cele prezentate.

Nemaifiind alte probleme înscrise pe ordinea de zi și nici alte intervenții din partea consilierilor locali, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Siminicea.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care se semnează pentru conformitate de către președintele de ședință și secretarul general al comunei Siminicea în două exemplare, din care unul la dosarul de ședință și unul va fi pus la dispoziția consilierilor locali și altor persoane interesate pentru a fi consultat prin afișare la panoul legislativ aflat în sediul administrativ al primariei**.**

Președinte de ședință,
MARIA MURARIU

Întocmit,
Secretar general comună,
Adriana HALIȚĂ